



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch a přírodu

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE O PRŮBĚHU ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

ve smyslu § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách (dále též „zákon“)

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE O ZADAVATELI A VEŘEJNÉ ZAKÁZCE

- | | |
|---------------------------------------|---|
| 1.1. Název veřejné zakázky: | Zateplení budovy Mateřské školy M. Horákové, Svitavy |
| 1.2. Evidenční číslo veřejné zakázky: | VZ 345350 |
| 1.3. Identifikační údaje o zadavateli | |
| Název: | Město Svitavy |
| Sídlo: | T. G. Masaryka 25, 568 02 Svitavy - Předměstí |
| IČ: | 00277444 |
| 1.4. Veřejná zakázka podle předmětu: | Veřejná zakázka na stavební práce |
| 1.5. Forma zadávacího řízení: | Otevřené řízení |
| 1.6. Limit veřejné zakázky: | Podlimitní |

2. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem veřejné zakázky byla rekonstrukce – stavební úpravy souboru budov Mateřské školy na ulici Milady Horákové 1988/27 ve Svitavách. Stavební úpravy jsou motivovány snížením energetické náročnosti stavby, která se skládá ze čtyř objektů:

SO 01 – objekt A – východní pavilon

U objektu bude provedena komplexní výměna střešního pláště, kontaktní zateplovací systém na fasádách a výměna otvorových prvků ve fasádách včetně oplechování a vnitřních parapetů. Dále bude provedena rekonstrukce lodžii.

SO 02 – objekt B – západní pavilon

U objektu bude provedena komplexní výměna střešního pláště, kontaktní zateplovací systém na fasádách a výměna otvorových prvků ve fasádách včetně oplechování a vnitřních parapetů. Dále bude provedena rekonstrukce lodžii.

SO 03 – objekt C – hospodářská budova

U objektu bude provedena komplexní výměna střešního pláště, kontaktní zateplovací systém na fasádách a výměna otvorových prvků ve fasádách včetně oplechování a vnitřních parapetů. Ve stávajícím bytě bude zřízena víceúčelová učebna, jež bude využívána jak pro potřeby školky, tak pro jiné uživatele mimo školku. V souvislosti s touto učebnou bude provedena přístavba, v níž bude umístěno vstupní zádveří a hygienická zařízení. Ve vlastním hospodářském pavilónu budou provedeny drobné stavební úpravy spočívající ve vytvoření skladu, vytvoření kanceláře účtů se samostatným přístupem pro platící veřejnost. Dále bude provedeno oddělení chodby ke kuchyni a úprava hygienických zařízení zaměstnanců kuchyně.

SO 04 – objekt D – spojovací chodba

Bude provedena rekonstrukce střechy spojená se zateplením, dále rekonstrukce obvodového pláště spočívající v náhradě skleněných litých prvků profilu U sendvičovým panelem a okny osazenými do ocelových výměn. Sokl bude zateplen formou ETICS.

Předmětem veřejné zakázky bylo kromě provedení stavebních prací rovněž vypracování dokumentace skutečného provedení stavby a geodetické zaměření dokončeného díla.

3. CELKOVÁ CENA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Celková cena veřejné zakázky činí **8.253.515,-** bez DPH včetně rezervy.

4. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE DODAVATELŮ, JEJICHŽ NABÍDKY BYLY HODNOCENY, JEJICH POŘADÍ (PŘI PODÁNÍ) A NABÍDKOVÉ CENY

Nabídka č. 1
Obchodní firma: **SAN-JV s.r.o.**
Sídlo: Lidická 56, 787 01 Šumperk
IČ: 64618951
DIČ: CZ64618951
Nabídková cena: 8.253.515,- Kč

Nabídka č. 2
Obchodní firma: **OLSPOL s.r.o.**
Sídlo: T. G. Masaryka 30, 568 02 Svitavy
IČ: 27466701
DIČ: CZ27466701
Nabídková cena: 8.918.494,- Kč

5. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE VYLOUČENÝCH DODAVATELŮ A ODŮVODNĚNÍ JEJICH VYLOUČENÍ

Nabídka č. 3
Obchodní firma: **KELTEX spol. s r. o.**
Sídlo: Vodařská 714/15a, 619 00 Brno - Horní Heršpice
IČ: 42866294
DIČ: CZ42866294

Odůvodnění:

Nabídka tohoto dodavatele nevyhověla kontrole dle § 76 odst. 1, neboť neobsahuje doklady dle požadavku zadavatele, definované v zadávací dokumentaci a následně formou dodatečných informací dle požadavku uchazečů. Uchazeč KELTEX spol. s r.o. nerespektoval dodatečné informace č. 1 a předložil ve své nabídce neupravený návrh smlouvy, který svým zněním neodpovídá požadavku zadavatele. Dodatečné informace uchazeč obdržel dle dodejky ČP a. s. dne 26. 4. 2013. Z toho důvodu byla nabídka hodnotící komisí vyřazena. Uchazeče, jehož nabídka byla hodnotící komisí vyřazena, zadavatel vyloučí z další účasti v zadávacím řízení.

6. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE VYBRANÉHO DODAVATELE, S NÍMŽ BYLA UZAVŘENA SMLOUVA

Nabídka č. 1
Obchodní firma: **SAN-JV s.r.o.**
Sídlo: Lidická 56, 787 01 Šumperk

IČ: 64618951
DIČ: CZ64618951

Údaje z nabídky vítězného dodavatele, které byly předmětem hodnocení nabídek:

Celková nabídková cena bez DPH včetně rezervy

8.253.515,- Kč

Celková nabídková cena bez DPH bez rezervy

7.875.109,- Kč

7. SUBDODÁVKY

Dodavatel předpokládá pro plnění veřejné zakázky využití subdodavatelů.

Subdodavatel	Předmět subdodávky
Jan Petko, klempířství a pokrývačství J. z Poděbrad 1714/5A 787 01 Šumperk	Povlakové krytiny, oplechování, izolace, klempířské prvky
ELRAM JS s.r.o. B. Němcové 2930/20 787 01 Šumperk	Elektroinstalace
František Zajíček Nerudova 15 787 01 Šumperk	Vzduchotechnika
T.P.V. MONT s.r.o. Nádražní 846 789 61 Bludov	Plynová zařízení
PROGES-geodetická společnost s.r.o. Lidická 2567/56 787 01 Šumperk	Zeměměřičské činnosti

8. ZDŮVODNĚNÍ UZAVŘENÍ SMLOUVY S VYBRANÝM DODAVATELEM

Nejvhodnější nabídkou byla nabídka dodavatele SAN-JV s.r.o., která obsahovala nejnižší nabídkovou cenu. Nabídková cena byla stanovena jako jediné kritérium pro výběr nejvhodnější nabídky.